

# Inhaltsverzeichnis

HSS Burghausen (2023)

45	LV	Treppensanierung Nebentreppen BT A+B	
Nr.	Bezeichnung		Seite
	Deckblatt des Leistungsverzeichnisses		
00	Titel	Vorbemerkungen	2
01	Titel	Nebentreppe Bauteil B	15
02	Titel	Treppe Schulleitung Bauteil A	21
03	Titel	Differenztreppe Stadterker 2.OG	26
04	Titel	Differenztreppe Stadterker 3. OG	28
05	Titel	Differenzstufen gotische Halle	30
13	Titel	Stundenlohnarbeiten	32
	Zusammenfassung der Gliederungspunkte		35

## Leistungsverzeichnis

Leistung (Titel)
<b>00</b>
<b>Vorbemerkungen</b>

# Leistungsverzeichnis

HSS Burghausen (2023)

45	LV	Treppensanierung Nebentreppen BT A+B		
00	Titel	Vorbemerkungen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p><b>Baubeschreibung</b></p> <p>Die Stadt Burghausen plant die Sanierung und Revitalisierung samt statischer und brandschutztechnischer Ertüchtigung der denkmalgeschützten Hans-Stethaimer-Schule. Die Grundschule befindet sich am Stadtplatz 36 in Burghausen.</p> <p>Der Schulkomplex besteht aus mehreren Bauteilen aus unterschiedlichen Bauzeiten, wobei das Hauptgebäude von 1929/30 die historischen Gebäudeteile (den Stadterker mit gotischem Eingangsraum im Osten sowie die drei sog. Bürgerhäuser im Westen) in den Neubau integrierte.</p> <p>- Bauteil A:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Hauptgebäude von 1929/30. Die Klassen- und Fachunterrichtsräume sind hier untergebracht. Im Erdgeschoss befindet sich ein Laden.</li> <li>2. Stadterker im Kern spätgotisch (Eingangsraum der Schule mit Kreuzrippengewölbe erhalten) mit barocker Fassade. Hier befinden sich der Ladeneingang im Erdgeschoss und in den Obergeschossen Verwaltung- und Differenzierungsräume.</li> </ol> <p>- Bauteil B:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Drei sog. Bürgerhäuser (ehem. Knabenseminarhaus, Salzburger Dienstbotenhaus, Pfarrorganistenhaus) aus dem 18. Jahrhundert. Die Räume der Mittagsbetreuung sowie die Nebenräume der Turnhalle sind hier untergebracht.</li> <li>2. Die Turnhalle wurde 1935/36 errichtet.</li> </ol> <p>Die Maßnahme erfolgt <b>nicht</b> bei laufendem Schulbetrieb.</p> <p><b>Standortbeschreibung, Erschließung</b></p> <p>Die Schule liegt auf den Flurstücken Nr. 55 und 57. Adresse ist der Stadtplatz 36 in 84489 Burghausen. Direkt gegenüber der Schule befindet sich am Kirchplatz die Kirche St. Jakob mit ihrem 79 m hohen Turm.</p> <p>Es gibt mehrere Zugänge zur Schule: Der Lehrereingang befindet sich am Stadtplatz über die gotische Eingangshalle. Von hier gelangt man entweder über den Lichthof in den Flur im Erdgeschoss oder über eine Treppe in den Flur im 1. Obergeschoss. Der Schülereingang liegt im Innenhof und ist über die Tordurchfahrt an der Südseite zu erreichen. Mittagsbetreuung und Turnhalle erreicht man über einen zusätzlichen überdachten Eingangsraum an der Südostecke. Die drei sog. Bürgerhäuser an der Burgsteig sind am Hang gelegen, oberhalb des Kirchplatzes. Die Turnhalle ist in den Hang gebaut.</p> <p>84480 Burghausen Windlastzone: 1</p> <p>- Fortsetzung auf nächster Seite -</p>			

# Leistungsverzeichnis

HSS Burghausen (2023)

45	LV	Treppensanierung Nebentreppen BT A+B		
00	Titel	Vorbemerkungen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Schneelast (nach DIN EN 1991-1-3) Schneelastzone : 3 Bodenschneelast: <math>s_k = 1,64 \text{ kN/m}^2</math> Dachschneelast (DN 0° bis 30°): <math>s_i = 1,31 \text{ kN/m}^2</math></p> <p>Regenspenden (lt. Kostra DWD-2010R) <math>r(5,5)=406,7 \text{ l/(s x ha)}</math> <math>r(5,100)=763,3 \text{ l/(s x ha)}</math> Notentwässerung = Differenz <math>r(5,100)- r(5,5) = 356,6 \text{ l/(s x ha)}</math></p> <p><b>Hinweise zum Bauablauf und zur denkmalgerechten Sanierung</b></p> <p>Besonderer Wert wird auf eine denkmalgerechte Sanierung und die sorgfältige Umsetzung des restauratorischen Konzepts gelegt.</p> <p>Bei der Zufahrt zur Baustelle ist die besondere Lage am Stadtplatz zu berücksichtigen (z. B. Engstellen, besondere Zufahrtszeiten morgens).</p> <p><b>A. ZVB</b></p> <p>Die folgenden Vorgaben gelten für sämtliche Gewerke der Baustelle.</p> <p><b>1. Baustellensicherheit</b></p> <p>Vom Bauherrn wird gemäß Baustellenverordnung ein Koordinator für die Belange der Sicherheit und des Gesundheitsschutzes eingesetzt. Der Koordinator erstellt eine Baustellenordnung in Anlehnung an die Musterbaustellenordnung BauBG. Sie enthält Regelungen zur Organisation, Koordination und Überwachung des Baustellenbetriebs.</p> <p>Es bleibt dem Koordinator vorbehalten, nach Mängelfeststellung bei der Prüfung erforderliche Änderungen des Arbeitsablaufes des AN zu veranlassen. Der Koordinator kontrolliert die Einhaltung des SiGe-Plans sowie der einschlägigen Unfallverhütungsvorschriften und schreitet bei erkennbaren Gefahrenzuständen ein. Der AN ist zur unverzüglichen Mängelbeseitigung verpflichtet. Vor Beginn seiner Arbeiten hat der AN dem SiGe-Koordinator seine beabsichtigten Arbeitsverfahren sowie die vorgesehenen Sicherheitsmaßnahmen anzugeben.</p> <p>Die Tätigkeit des Koordinators befreit den AN nicht von seiner Abstimmungspflicht mit anderen Unternehmern entsprechend § 8 ArbSchG und § 6 UVV "Allgemeine Vorschriften" (BGV A1). Die Verantwortlichkeit des AN für die Erfüllung der</p>			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				

# Leistungsverzeichnis

HSS Burghausen (2023)

45	LV	Treppensanierung Nebentreppen BT A+B		
00	Titel	Vorbemerkungen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Arbeitsschutzpflichten gegenüber seinen Beschäftigten bleibt unberührt. Der AN hat sein Personal und auch eventuelle Nachunternehmer über den Inhalt der Baustellenordnung zu unterrichten. Die Einhaltung der Baustellenordnung ist Teil der Vertragserfüllung.</p> <p>Die Lage von Leitungen, Kabeln, Kanälen etc. im Arbeitsbereich des AN ist vor Beginn der Arbeiten eigenverantwortlich beim zuständigen Versorgungsunternehmen bzw. der Bauleitung in Erfahrung zu bringen.</p> <p><b>2. Bauablauf</b></p> <p><b><u>Bauzeitenplan</u></b></p> <p>Der AN erhält mit der Auftragserteilung den Bauzeitenplan. Der AN ist verpflichtet, seine Arbeiten im Kontext des geplanten Bauablaufs auszuführen und entsprechend zu koordinieren. Hieraus resultierende Unterbrechungen der Arbeiten sind miteinzukalkulieren, es besteht kein Anspruch auf unterbrechungsfreie Durchführung der Leistungen. Es ist vom AN zu akzeptieren, dass der vorgegebene Bauzeitenplan vom Bauherrn oder Architekt angepasst werden kann.</p> <p><b>3. Fachbauleiter</b></p> <p>Der AN muss einen fachlich qualifizierten deutschsprachigen Bauleiter benennen.</p> <p>Dieser muss während der Ausführung von Bauarbeiten des AN ständig anwesend und weisungsbefugt sein.</p> <p>Vom AG wird eine Telefonliste als Aushang auf der Baustelle erstellt. Jeder AN hat hierzu die Angabe der Telefon- sowie Handynummer des Bauleiters bzw. Vorarbeiters zu machen.</p> <p><b>4. Baustellenbesprechungen</b></p> <p>Die Besprechungen finden wöchentlich statt. Die Teilnahme des Fachbauleiters ist verpflichtend.</p> <p><b>5. Bautagesberichte</b></p> <p>Es sind Tagesberichte (Bautagebuch) zu führen und dem AG bzw. dem von diesem beauftragten Dritten wöchentlich in digitaler Version zu übergeben. Es müssen alle Angaben enthalten sein, die für die Abrechnung und Ausführung von Bedeutung sind. Ferner sind Angaben über Wetter, Temperatur, Zahl und Art der beschäftigten Arbeitskräfte, der eingesetzten</p> <p>- Fortsetzung auf nächster Seite -</p>			

# Leistungsverzeichnis

HSS Burghausen (2023)

45	LV	Treppensanierung Nebentreppen BT A+B		
00	Titel	Vorbemerkungen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Großgeräte, Abnahmen, Unterbrechnungen der Arbeitszeit, mit Angabe der Gründe, Unfälle und sonstige besonderen Vorkommnisse aufzuführen. Der AG bzw. dessen Bevollmächtigter bestätigen bei rechtzeitiger Vorlage die Kenntnisnahme durch Unterschrift, er ist berechtigt abweichende Sachdarstellungen im Bautagebuch zu vermerken.</p> <p><b>6. Ausführungsunterlagen</b></p> <p>Der AN erhält für die Ausführung seiner im LV beschriebenen Leistungen entsprechende Ausführungsunterlagen. Die Planunterlagen werden im PDF-Format digital übergeben. Die Kosten für die Erstellung der Planausfertigungen trägt der AN. Ein Plan- Ordner mit Werkplänen muss laufend auf der Baustelle zur Verfügung stehen. Gültig ist nur der aktuellste Planstand mit dem aktuellen Datum.</p> <p><b>7. Revisions- und Bestandsunterlagen</b></p> <p>Der AN hat dem AG die Revisions- und Bestandsunterlagen in Papierform und digital zu übergeben. Der AG erhält alle für den Betrieb und die Nutzung des Gebäudes für das entsprechende Gewerk relevante Unterlagen, Bestandspläne, Sachverständigengutachten, Nachweis der verwendeten Produkte, Gebrauchsanleitungen, Pflegeanleitungen etc.</p> <p><b>8. Bautafel</b></p> <p>Das Anbringen eigener Firmenschilder ist auf der Baustelle nicht zulässig.</p> <p>Vom Bauherrn wird eine Bautafel aufgestellt.</p> <p>Für die Baufirmen sind einheitlich gestaltete Felder vorgesehen. Es besteht die Möglichkeit ein Feld gegen Gebühr zu erwerben. Die Firmenanschrift wird dann hier abgebildet.</p> <p><b>9. Baustrom/-wasser</b></p> <p>Die Kosten für Baustrom und Bauwasser trägt der Auftraggeber. Anschlüsse für Baustrom und Bauwasser stehen auf der Baustelle zur Verfügung.</p>			

45	LV	Treppensanierung Nebentreppen BT A+B		
00	Titel	Vorbemerkungen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p><b>10. Baustellenreinigung, Entsorgung</b></p> <p><u>Reinhaltung der Baustelle</u></p> <p>Sämtliche durch den AN verursachte Verschmutzungen, Baustoffreste und Abfälle sind täglich zu entfernen und fachgerecht zu entsorgen. Dies ist in die jeweiligen Einheitspreise einzukalkulieren.</p> <p>Das Verpackungsmaterial gemäß Verpackungsverordnung bleibt generell im Eigentum des Auftragnehmers und ist eigenverantwortlich zu entsorgen.</p> <p>Bei begründetem Verdacht auf Asbest bzw. auf asbesthaltiges Material sind die Arbeiten einzustellen und die Bauleitung zu informieren.</p> <p><u>Beschädigung und Verschmutzung des öffentlichen Straßenraums</u></p> <p>Der AN hat Maßnahmen gegen Beschädigungen und Verschmutzungen der Transportwege auf öffentlichen Straßen und Wegen bei der Ein- und Ausfahrt von Fahrzeugen aus der Baustelle zu treffen. Verschmutzungen sind mindestens täglich zu reinigen, bei groben Verschmutzungen auch mehrmals täglich. Eine gesonderte Vergütung hierfür erfolgt nicht.</p> <p><b>11. Wohnbaracken</b></p> <p>Das Aufstellen von Wohnbaracken für auswärtige Arbeitskräfte oder Gastarbeiter wird nicht gestattet. Der Betrieb einer Baukantine über die tägliche Arbeitszeit hinausgehend wird nicht erlaubt. Ebenso ist der Aufenthalt von Arbeitskräften in Baracken nach der Arbeitszeit untersagt.</p> <p><b>12. Baulärm</b></p> <p>Für den Schutz gegen Baulärm gelten außer den Anforderungen des BIMSCHG, der Allgemeinen Verwaltungsvorschrift gegen Baulärm – Geräuschimmission - und der zusätzlichen landesrechtlichen Vorschriften folgende Festlegungen: Im Einwirkungsbereich der Baustelle befindet sich ein Nutzungsgebiet mit ausschließlich Wohnungen. Folgende Immissionsrichtwerte sind einzuhalten: von 7 bis 20 Uhr: 50 dB(A) von 20 bis 7 Uhr: 35 dB(A)</p> <p><u>Arbeitszeiten</u></p> <p>-</p> <p>- Fortsetzung auf nächster Seite -</p>			

# Leistungsverzeichnis

HSS Burghausen (2023)

45	LV	Treppensanierung Nebentreppen BT A+B		
00	Titel	Vorbemerkungen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Die Arbeitszeiten sind werktags, Montag bis Samstag, von 7.00 bis 20:00 Uhr.</p> <p><u>Zufahrt mit LKWs zur Baustelle morgens:</u> Aufgrund des starken Bus- und Fußgängerverkehrs am Stadtplatz darf die Zufahrt zur Baustelle mit LKWs nicht vor 8:00 Uhr erfolgen.</p> <p><b>13. Umfang der Leistung</b> Die im Leistungsverzeichnis beschriebenen Positionen beinhalten die fix und fertige Herstellung der beschriebenen Leistungen einschl. Lieferung und Montage aller hierfür benötigten Materialien und Hilfsmittel, soweit nicht in der einzelnen Position anders beschrieben. Die Anlieferung der verwendeten Materialien und die materialgerechte Lagerung bis zur Verwendung sind ebenfalls Bestandteil der Leistung.</p> <p>Hebewerkzeuge hat jeder AN in seine jeweiligen Positionen einzukalkulieren. Kleinmaschinen sind in die jeweiligen Einheitspreisen mit einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet.</p> <p>Wegegelder sind in die Positionen einzukalkulieren.</p> <p>Alle genannte Arbeiten sind wenn nicht explizit beschrieben gem. Anlage Planung im und am Gebäude Bestand auszuführen. Erschw. - Zulagen für das Einbauen am und im Gebäude sind, wenn in den Pos. nicht explizit beschrieben, in den nachfolgenden genannten Pos. mit einzukalkulieren und abgegolten.</p> <p>Sämtliche für die fachgerechte Ausführung der Leistung zugrundeliegenden DIN-Vorschriften, Normen und anerkannte Regeln der Technik sind einzuhalten.</p> <p>Fremdleistungen sowie an die eigenen Arbeiten angrenzende Bereiche sind vor Beschädigung und Verschmutzung zu schützen. Die angegebenen Einheitspreise sind hierzu entsprechend zu kalkulieren.</p> <p>Zusätzlich wird gefordert: Die in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Konstruktionsteile und Werkstoffe sind vom AN hinsichtlich der geforderten Güte und Qualität auf ihre Richtigkeit zu überprüfen. Auf Verlangen des AG ist vom AN der Nachweis vorzulegen, dass die Konstruktionsteile und Werkstoffe den gestellten Anforderungen entsprechen.</p> <p>Es wird darauf hingewiesen, dass es sich bei den Mengenangaben des Leistungsverzeichnisses um ca. Mengen</p>			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				



45	LV	Treppensanierung Nebentreppen BT A+B		
00	Titel	Vorbemerkungen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>handelt. Vor Ausführung sind die tatsächlichen Mengen eigenverantwortlich vom AN zu ermitteln. Bei starken Abweichungen von den Vorgaben ist umgehend die Bauleitung zu informieren.</p> <p>Die Angebotspreise gelten auch für Klein- und Kleinstmengen.</p> <p><b>14. Aufmaßprüfung / Abrechnung</b></p> <p>Abschlagszahlungen werden nur nach Vorlage eines prüffähigen Aufmaßes bezahlt.</p> <p>Die Aufmaßprüfung (der einzelnen Abschlagsrechnungen und der Schlussrechnung) erfolgt gemeinsam zwischen AN und AG. Die gemeinsamen Aufmaßprüfungen sind grundsätzlich jeweils vor der Rechnungsstellung durchzuführen, sofern mit dem AG keine anderweitige Regelung getroffen wird. Die einzelnen Abschlagsrechnungen sowie die Schlussrechnung sind jeweils mit farbig angelegten Aufmaßplänen, in denen alle <u>Abrechnungsmaße</u> ersichtlich sind, zu belegen. Diese Aufmaßpläne verbleiben mit jeder Rechnung beim Auftraggeber. Es wird steigendes Aufmaß vereinbart</p> <p><b>15. AN- Qualifikation</b></p> <p>Die Treppen sind wesentlicher Bestandteil des Baudenkmals. Die Arbeiten dürfen nur durch holzrestauratorisch ausgebildete oder denkmalerfahrene Betriebe ausgeführt werden oder durch Betriebe mit ausreichenden Referenzen. Folgende Nachweise sind deshalb vorzulegen:</p> <p>Entweder:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Baustellenleiter mit Titel "Restaurator im Handwerk" bzw. mit ähnlicher Qualifizierung im Bereich der Holzrestaurierung</li> </ul> <p>Oder:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 3 Referenzobjekte in der Denkmalpflege mit Arbeiten an einer Innentreppe</li> </ul> <p><b>B. Vorgaben zur Materialökologie der Stadt Burghausen</b></p> <p><b>Allgemein</b></p> <p>Es dürfen nur <u>schadstoffarme, lösemittelarme,</u> nicht sensibilisierend wirkende und geruchsneutrale Produkte und Materialien verwendet werden. Gebäude müssen mindestens der Kategorie „schadstoffarm“ nach Anhang C der DIN EN 15251 entsprechen.</p> <p><b>Folgende Baustoffe dürfen nicht verwendet werden:</b></p> <p>- Fortsetzung auf nächster Seite -</p>			

# Leistungsverzeichnis

HSS Burghausen (2023)

45	LV	Treppensanierung Nebentreppen BT A+B		
00	Titel	Vorbemerkungen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>a) Bauteile und Baunebenprodukte aus <u>tropischen, subtropischen oder borealen Hölzern</u> sofern nicht FSC-zertifiziert (Forest Stewardship Council, <a href="http://www.fsc-deutschland.de">www.fsc-deutschland.de</a>)</p> <p>b) Folgende Bauteile aus <u>Polyvinylchlorid (PVC)</u>: Fußbodenbeläge, Tapeten, Fenster und Türprofile, Kabel und Rohre.</p> <p>c) <u>Künstliche Mineralfasern</u> sind gegen die Innenraumluft vollständig abzudichten und haben die Freizeichnungskriterien bezogen auf die Biolöslichkeit einzuhalten (RAL GZ 388).</p> <p>d) Beim vorbeugenden <u>Holzschutz</u> sind alle konstruktiven Maßnahmen auszuschöpfen. Der Einsatz chemischer Holzschutzmittel ist auf das notwendige Maß zu beschränken. Im Innenbereich sind chemische Holzschutzmittel zu vermeiden.</p> <p>e) Es sind Baustoffe vorzusehen, die mit einem geringstmöglichen Einsatz und Gehalt von <u>Formaldehyd</u> hergestellt sind. Holzprodukte und Holzwerkstoffplatten müssen die Anforderungen des Blauen Engels (RAL UZ 38 bzw. RAL UZ 76) einhalten.</p> <p>f) Es sind möglichst <u>lösungsmittelfreie</u> Oberflächenbehandlungs-, Anstrich- und Klebstoffe zu verwenden (z.B. Pulverlackverfahren, Einbrennverfahren). Müssen lösungsmittelarme Stoffe verwandt werden, sollen diese ein Umweltzeichen für „schadstoffarm“ (z.B. RAL UZ 102, RAL UZ 12a, RAL UZ 113, <a href="http://www.blauer-engel.de">www.blauer-engel.de</a>) besitzen (siehe auch 3.2 Lüftung).</p> <p>g) <u>Bitumenanstriche</u> und Kleber mit dem Giscode BBP 40-70 sind nicht zulässig. (<a href="http://www.gisbau.de">www.gisbau.de</a>).</p> <p>h) <u>Epoxidharzprodukte</u> mit dem Giscode RE 4-9 sind nicht zulässig.</p> <p>i) <u>Polyurethanharzprodukte</u> mit dem Giscode 20-80 sind nicht zulässig. Ausnahme: Beanspruchungsklasse B und C (ZDB-Merkblatt Verbundabdichtungen).</p> <p>j) <u>DD-Lacke</u> mit dem Giscode DD1 und DD2 sind nicht zulässig.</p> <p>k) Es sind möglichst langlebige, recyclinggerechte und <u>leicht demontierbare Konstruktionen</u> zu verwenden (schrauben statt kleben und nageln). Dies gilt besonders für Griffgarnituren, Fußbodenleisten, Rohre, Kanäle und Leitungen. Die Demontage-, Entsorgungs- und Wiederherstellungskosten sind beim Wirtschaftlichkeitsvergleich zu berücksichtigen. Hier ist z.B. die vorgehängte Fassade oder das 2-schalige Mauerwerk</p>			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				

# Leistungsverzeichnis

HSS Burghausen (2023)

45	LV	Treppensanierung Nebentreppen BT A+B		
00	Titel	Vorbemerkungen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>mit Kerndämmung gegenüber dem WDVS im Vorteil.</p> <p>l) Fenster sind zur Minimierung des Bauunterhaltungsaufwandes in der Regel als <u>Holzfenster mit Aluverkleidung</u> auf der Außenseite oder mit einer rahmenlosen Glasverbundscheibe auszuführen (Ausnahmen sind bei Altbauten mit hoher Gestaltqualität zulässig).</p> <p>m) Wenn <u>Wärmedämmverbundsysteme</u> zum Einsatz kommen so sind diese gegen Beschädigungen (z.B. durch Ballwurf oder Spechte) nach ETAG 004 dauerhaft zu schützen (z.B. durch Vandalismus-platten, Panzerarmierung, diffusionsoffene Riemchen).</p> <p>n) Zur Vermeidung von Algen- und Schimmelbildung sind grundsätzlich <u>mineralische Putze oder Silikatputze</u> (keine Kunstharz- oder Silikonharzputze) in Verbindung mit reinen Silikatfarben einzusetzen. Algizide und Fungizide sind zu vermeiden.</p> <p>o) Dem Brandschutz ist bei Wärmedämmverbundsystemen besonderes Augenmerk zu schenken. Es sollten grundsätzlich mindestens <u>schwer entflammbare Platten</u> (B1 nach DIN 4102-1) eingesetzt werden. Um den Brandüberschlag in weitere Geschosse zu verhindern ist über Fenster- und Türstürzen ein mindestens 200 mm hohes nicht brennbares WDVS (Steinwolle oder Mineralwolle) einzusetzen.</p> <p>p) Um Sturmschäden zu vermeiden sind Wärmedämmverbundsysteme grundsätzlich nach Angaben des Systemherstellers zu <u>verdübeln</u>. Eine Klebung alleine ist nicht ausreichend.</p> <p>q) Die Dämmung des Blendrahmens von Fenstern zum Baukörper ist durch Füllen des Hohlraumes mit geeigneten Dämmstricken, Dämmschnüren oder vorkomprimierten Dichtungsbändern auszuführen. Das Einschäumen mit Montageschaum ist nicht dauerhaft.</p> <p>r) Die gewerkeübergreifenden Abfallfraktionen (mineralische Baumischabfälle, Metallfraktionen, Kunstschaume und Schaumdämmstoffe, Kunststofffolien und -planen, Vollholz und Rohholz, belastete Holzwerkstoffe (z.B. Schalplatten, MDF-Platten, Leimhölzer) und evtl. Papier und Karton) werden zentral auf der Baustelle gesammelt, abtransportiert und verwertet.</p> <p>s) Schadstoffe (z.B. Reste oder Überschüsse von Hydrauliköl) dürfen weder mit dem Boden in Kontakt kommen noch versickern.</p> <p>- Fortsetzung auf nächster Seite -</p>			

# Leistungsverzeichnis

HSS Burghausen (2023)

45	LV	Treppensanierung Nebentreppen BT A+B		
00	Titel	Vorbemerkungen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	t) Wenn bei der Abnahme Geruchsbelästigungen vorliegen, wird eine Messung der Schadstoffkonzentration in der Raumluft vorgenommen.			
	<b>C. Anlagenverzeichnis</b> Anl. Konzept Baustelleneinrichtung Anl. 1 Werkpläne BT A Anl. 2 Werkpläne BT B Anl. 3 Treppe 3 BT B, Übersicht Anl. 4 Treppe 3 BT B, Geländer und oberster Lauf Anl. 5 Treppe 3 BT B, 1. Lauf Anl. 6 Treppe Schulleitung BT A, 1. OG Anl. 7 Treppe Stadterker BT A, 3. OG Anl. 8 Treppe Stadterker BT A, 2. OG Anl. 9 Treppe Differenzstufen gotische Halle			
<b>Nur Textinformation - Titel 00</b>				
<b>Vorbemerkungen</b>				

45 LV Treppensanierung Nebentreppen BT A+B

## Allgemeiner Hinweis zu den bauzeitlichen Treppen

### Allgemeiner Hinweis zu den bauzeitlichen Treppen

Bei den zu restaurierenden Innentreppen handelt es sich zum um Wangentreppen, beidseitig eingestemmt, mit Tritt- und Setzstufen, mit Holzgeländern größtenteils aus Gitterelementen und geschlossenen massiven Krümmlingen.

Die Treppenuntersichten sind verputzt.

Die Treppenkonstruktion ist intakt.

Es handelt sich um die bauzeitlichen Treppen von 1929.

### Oberflächen Bestand

Treppenwangen und Treppengeländer sind größtenteils braun lasiert, mit einer pigmentierten Ölfarbenlasur. Diese bauzeitliche, braun pigmentierte Öl-Lasur ist bereichsweise reduziert. Die Oberflächen sind stellenweise je nach Abnutzung mehr oder weniger stark vergraut.

Die Treppenstufen und Podeste waren bauzeitlich vermutlich geölt.

### Restaurierungsziel

Ziel ist, alle Treppen wieder holzsichtig mit geölter Oberfläche der Tritt- und Setzstufen zu bekommen und durch Reinigung und Retusche ein homogenes Oberflächenbild zu erhalten.

Bei einzelnen Treppen sind zusätzlich Geländer zu sichern und Geländerabschnitte mit Krümmlingen zu rekonstruieren.

Diese Arbeiten sind Gegenstand der Ausschreibung.

### Markierung von An- und Austrittsstufen

An- und Austrittsstufen der Treppenläufe sind zu markieren. Die Markierung besteht aus bündig eingepassten Messingschienen im vorderen Bereich, über die komplette Stufenlänge.

### Größenangaben

Die angegebenen Maße sind Richtmaße.

Alle Elemente sind nach Aufmaß zu fertigen.

### Schadstoffe

In den Farbfassungen von Wangen, Geländer und Krümmlingen einer Differenzterasse in der Schulverwaltung (Titel 02 LV) sind Bleiweiß- und Zinkbestandteile nachgewiesen worden.

Farbfassungen werden angeschliffen.

Mobile Teile werden ausgebaut, in die Werkstatt des AN

transportiert und dort bearbeitet. Eine entsprechende

Ausstattung für Arbeiten nach TRGS 505 in den vorgesehenen

Bearbeitungsräumen des Auftragnehmers ist Voraussetzung.

## Leistungsverzeichnis

HSS Burghausen (2023)

45	LV	Treppensanierung Nebentreppen BT A+B
----	----	--------------------------------------

### Schadstoffe

Die Treppenwange ist vor Ort zu bearbeiten.

Der daraus resultierende Mehraufwand ist vom Bieter in den Einheitspreis mit einzukalkulieren.

### Produkte

Nach Beauftragung sind die Produkte, die eingesetzt werden, in Form von Datenblättern vorzulegen.

## Leistungsverzeichnis

Leistung (Titel)

**01**

**Nebentreppe Bauteil B**

# Leistungsverzeichnis

HSS Burghausen (2023)

45	LV	Treppensanierung Nebentreppen BT A+B		
01	Titel	Nebentreppe Bauteil B		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p><b>Bestandsbeschreibung Treppe 3</b></p> <p>Wangentreppe, Tritt- und Setztstufen beidseitig eingestemmt, Setztstufen aus Eiche, Trittstufen, Wangen, Geländer aus Kiefer, über eineinhalb Geschosse, zweiläufig, gegenläufig, mit Halbgeschoss-Anschlüssen, Podeste Holzbalkendecke, 3 Treppenläufe mit 11, 8 und 6 Steigungen, ca. 17/30 cm, mit Stufenlänge 135 cm, Stufendicke ca. 40 mm, die Treppe ist holzsichtig, oberflächliche Schäden an Wangen am Treppenauge, Geländer aus Gitterelementen, erhaltenes Treppengeländer zum Teil locker, Geländerkrümmlinge geschlossen, fehlendes Treppengeländer am oberen Treppenlauf, fehlendes Brüstungsgeländer im 3. OG, fehlende oder nur zum Teil erhaltene Krümmlinge am Übergang mittlerer und oberer Treppenlauf und Übergang oberer Treppenlauf zur Brüstung, profilierter Holzhandlauf am Geländer als Obergurt, Treppenuntersichten verputzt.</p> <p>Lage: zwischen ehemaligem Salzburger Dienstbotenhaus und Pfarrorganistenhaus, im Bauteil B</p> <p>Siehe Anlagen 3 mit 5</p> <p><b>Ausführungsbeschreibung Treppe Pfarrorganistenhaus BT B</b></p> <p>Die Treppe ist in Teilen im Originalzustand erhalten, die Stufen sind holzsichtig und sollen in diesem Zustand gehalten werden.</p> <p>Erhaltene, lockerere Treppengeländer sind durch Leiminjektion zu sichern.</p> <p>Das fehlende Treppengeländer beim oberen Treppenlauf sowie das anschließende fehlende Brüstungsgeländer ist zu rekonstruieren und einzubauen. Die Krümmlinge sind ebenfalls zu rekonstruieren.</p> <p>Ein statischer Nachweis für das rekonstruierte Treppen- und Brüstungsgeländer inklusive aller Anschlüsse ist zu liefern.</p> <p>Die durch Kratzer beschädigte Wange am Treppenaug muss zuerst geschliffen werden. Dann erfolgt die Oberflächenbehandlung mit einer pigmentierten Leinöllasur. Bei den Geländern wird ein geschlossenes Oberflächenbild durch Entgrauung und Retusche hergestellt. Ergänzte Geländerabschnitte und Krümmlinge sind durch entsprechende</p>			
- Fortsetzung auf nächster Seite -		Übertrag: .....		



# Leistungsverzeichnis

HSS Burghausen (2023)

<b>45</b>	<b>LV</b>	<b>Treppensanierung Nebentreppen BT A+B</b>		
01	Titel	Nebentreppe Bauteil B		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag: .....			
	Oberflächenbehandlung in den Bestand zu integrieren.			
	Zur Markierung der An- und Austrittstufen werden Messingschienen eingelegt.			
	Siehe Anlagen 3 mit 5			
<b>01.1</b>	<b>Krümmling Geländer rekonstruieren 90°</b> Geländerkrümmling rekonstruieren, Kiefer, massiv, Krümmung 90°, Krümmungsradius außen ca. 16 cm, Handlaufquerschnitt im oberen Abschluss eingearbeitet, für Gesamthöhe ab UK Wange bis OK Handlauf ca.140 cm, für Übergang oberster Treppenlauf zum Brüstungsgeländer 3. OG Befestigungsuntergrund Holz, einpassen in Treppen und Geländerkonstruktion Vorbild 90° Krümmling siehe Anlage 4, Bild 2, Einbausituation siehe Anlage 4, Bild 1 und 5	<b>1 St</b>	EP .....	GP .....
<b>01.2</b>	<b>wie vor, jedoch als Ergänzung Bestandskrümmling</b> wie vor, jedoch als Ergänzung eines bestehenden 90° Geländerkrümmllings 90° zu einem 180° Krümmling Krümmling der Anlage 4, Bild 3 und 3, Original krümmling 180° siehe historisches Foto Anlage 3 Bild 1	<b>1 St</b>	EP .....	GP .....
<b>01.3</b>	<b>Podestwange für Brüstungsgeländer</b> für Brüstungsgeländer 3. OG, aus Kiefer, massiv, Querschnitt ca 25/6 cm, Befestigungsuntergrund stirnseitig an Holzbalkendecke, einpassen in Treppen und Geländerkonstruktion Vorbild 90° siehe siehe historisches Foto Anlage 3 Bild 1 Einbausituation siehe Anlage 4, Bild 1 und 5	<b>1 St</b>	EP .....	GP .....
<b>01.4</b>	<b>Handlauf nach Bestand rekonstruieren</b> aus Kiefer massiv, nach Bestandsvorbild herstellen, siehe Anlage 6, Bilder 2 mit 4, für obersten Treppenlauf und Brüstungsgeländer 3. OG mit unterseitigen Zapflöchern für Geländer der beiden nachfolgenden Positionen an die Krümmlinge der Vorpositionen einpassen	<b>3,5 m</b>	EP .....	GP .....
	Übertrag: .....			

# Leistungsverzeichnis

HSS Burghausen (2023)

<b>45</b>	<b>LV</b>	<b>Treppensanierung Nebentreppen BT A+B</b>		
01	Titel	Nebentreppe Bauteil B		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag: .....				
<b>01.5</b>	<b>Geländerfüllung rekonstruieren nach Bestand für Treppenlauf</b> Treppengeländer ca. 1,5 m, nach Befund rekonstruieren, für obersten Treppenlauf mit Füllung aus Stäben und Gurten aus Kiefer, Originalvorbild siehe Anlage 4, Bild 2 mit 4 Befestigung unten in vorhandene Zapflöcher der Freiwange aus Kiefer, seitlich in die zu rekonstruierenden Krümmlinge, oben in den Handlauf der Vorposition welcher als Obergurt des Geländers fungiert. Höhe des Geländers ab OK Wange bis OK Handlauf ca. 80 cm	<b>1 St</b>	EP .....	GP .....
<b>01.6</b>	<b>Geländerfüllung rekonstruieren nach Bestand für Brüstungsgeländer</b> wie Vorposition, jedoch für Brüstungsgeländer 3. OG Gesamtlänge ca. 2,00 m	<b>1 St</b>	EP .....	GP .....
<b>01.7</b>	<b>Freiwange 1. Lauf schleifen</b> Freiwange des 1. Treppenlaufes außenseitig schleifen, siehe Anlage 5, Bilder 1, 3 und 4, Ziel: Erscheinungsbild wie Freiwangen der anderen Läufe der Treppe, siehe Anlage 4 Bild 4	<b>1 St</b>	EP .....	GP .....
<b>01.8</b>	<b>Bretterschalung Untersicht 1. Treppenlauf</b> als Untergrund für unterseitigen Schilfrohrputz welcher bauseits hergestellt wird, Schalung aus sägerauen Brettern, d = 18 mm Fläche ca. 4 m <sup>2</sup> siehe Anlage 5	<b>1 psch</b>		GP .....
<b>01.9</b>	<b>Stabilisierung des Bestandsgeländers durch Leiminjektion</b> Die Konstruktion des Bestandgeländers ist intakt. Durch Schwinden des Holzes sind die Holzverbindungen leicht gelockert. Durch Leiminjektion der Holzverbindungen der Geländerpfosten zur Wange und zum Handlauf ist das Bestandsgeländer zu stabilisieren, 1. und 2. Treppenlauf Abrechnung nach Stück Geländerpfosten	<b>15 St</b>	EP .....	GP .....
Übertrag: .....				

# Leistungsverzeichnis

HSS Burghausen (2023)

45	LV	Treppensanierung Nebentreppen BT A+B		
01	Titel	Nebentreppe Bauteil B		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag: .....				
01.10	<b>reinigen und schleifen der Stufen.</b> Trittstufen mit Bürstenmaschine glätten und reinigen, anschließendes Reinigen der Tritt- und Setzstufen und die angrenzenden Innenseiten der Wangen mit Seifenlösung, anschließend leichtes überschleifen, feinschleifen der Stufen, Beschädigungen der Stufenkanten verschleifen und verrunden.	25 St	EP .....	GP .....
01.11	<b>Oberflächenbehandlung der Stufen mit Fußbodenöl</b> 2 - 3 maliger Auftrag von Fußbodenöl auf Tritt- und Setzstufen und Innenseiten der Wangen	25 St	EP .....	GP .....
01.12	<b>Oberflächenbehandlung Freiwangen Außenseite</b> Überschleifen der Außenseiten der Wandwangen Bestand Fehlstellen sind durch Retusche zu ergänzen, ca. 5-10% der Oberfläche. dann Oberflächenbehandlung mit einer pigmentierten Leinöllasur.	6 m	EP .....	GP .....
01.13	<b>Oberflächenbehandlung Bestandsgeländer</b> Reinigen der Bestandsgeländer mit milder Seifenlösung, Fehlstellen sind durch Retusche zu ergänzen, ca. 5-10% der Oberfläche. Abrechnung nach laufendem Meter Treppenwange	6 m	EP .....	GP .....
01.14	<b>Oberflächenbehandlung rekonstruiertes Geländer</b> Anstrichaufbau mit pigmentierter Leinöllasur auf rekonstruiertem Geländer samt Wangen. Die Intensität der Lasur ist so einzustellen, dass sich ein einheitliches Bild des gesamten Geländers ergibt	3,5 m	EP .....	GP .....
01.15	<b>Holzhandlauf reinigen und Auffrischen</b> Reinigen des Holz-Handlaufs durch Entfetten, Oberflächen mit Walnussöl-Harz-Gemisch behandeln, als Oberflächenauffrischung,	9,5 m	EP .....	GP .....
Übertrag: .....				

# Leistungsverzeichnis

HSS Burghausen (2023)

45	LV	Treppensanierung Nebentreppen BT A+B		
01	Titel	Nebentreppe Bauteil B		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag: .....				
01.16	<b>Markierung An- /Austrittsstufe Messingschiene einlegen kleben</b> zur Markierung der An- bzw. Austrittsstufe im vorderen Bereich fräsen, Fräsbreite 8 mm, Frästiefe 10 mm Fräsung reinigen, aussaugen, Messingschiene an Klebeflächen anschleifen, entfetten, einkleben	6 St	EP .....	GP .....
01.17	<b>Statischer Nachweis Absturzsicherung Treppen-/Brüstungsgeländer</b>  Zu liefern ist ein prüffähiger statischer Nachweis über das umgebaute und wiedereingebaute Brüstungs- und Treppengeländer der Treppe inkl. aller Befestigungen an der Treppenwange, der Verbindung zwischen Brüstungs- und Treppengeländer, sowie der Befestigung des Brüstungsgeländers an der Wand.	1 psch		GP .....
Summe Titel 01		Nebentreppe Bauteil B, Netto: .....		

## Leistungsverzeichnis

Leistung (Titel)

**02**

**Treppe Schulleitung Bauteil A**

# Leistungsverzeichnis

HSS Burghausen (2023)

45	LV	Treppensanierung Nebentreppen BT A+B		
02	Titel	Treppe Schulleitung Bauteil A		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p><b>Bestandsbeschreibung Treppe</b></p> <p>Wangentreppe, Tritt- und Setztstufen beidseitig eingestemmt, Trittstufen aus Eiche, wohl ehemals geölt, Setztstufen, Wangen, Geländer aus Kiefer, als Differenztreppe mit 5 Steigungen, zu höher gelegenen Räumen, Untergrund unten und oben Holzbalkendecke, Steigung ca. 18/28 cm, Stufenbreite ca. 75 cm, Geländer mit Anfängerpfosten unten, Geländerfüllung aus quadratischen diagonal gestellten Stäben, Profilierter Handlaufstab als Obergurt,</p> <p>Geländerstäbe, Antrittspfosten und Wangen grün lackiert, laut Beprobung ist der Anstrich von Geländer und Wange schadstoffhaltig, es wurden hohe Blei- und Zinkbestandteile nachgewiesen.</p> <p>Handlauf holzsichtig mit braun pigmentierter Ölfarbenlasur,</p> <p>Die Treppe ist der verbleibende Teil einer Geschoßtreppe. Der untere Lauf und der weiter aufgehende Treppenlauf ins 2. OG sowie das Brüstungsgeländer des 2. OG sind ausgebaut.</p> <p>Das Brüstungsgeländer ist eingelagert und steht als Ergänzungsmaterial für die verbleibende Treppe zur Verfügung</p> <p>Lage der Treppe: 1. Obergeschoss über Gewölbedecke EG, Bauteil A</p> <p>Siehe Anlage 6</p> <p><b>Ausführungsbeschreibung</b></p> <p>Aufgrund der nachgewiesenen Schadstoffbelastung im Anstrich sind demontierbare Teile, Treppengeländer mit Antrittspfosten mit Brüstungsgeländer und horizontale Podestwange auszubauen und in der Werkstatt des AN zu bearbeiten. die für den Wiedereinbau vorgesehenen und eingelagerten Elemente aus dem 2. OG sind ebenfalls in der Werkstatt des AN zu bearbeiten.</p> <p>Der noch vorhandene Krümmeling (180°) der ehemals aufgehenden Treppe ist auszubauen und zur Einlagerung seitlich zu lagern.</p> <p>Nach Überarbeitung der Oberflächen ist das Brüstungsgeländer aus dem 2. OG, bestehend aus Wange, Geländerstäben und Handlauf im 1. OG einzubauen und mit dem Treppengeländer der bestenden Treppe zusammenzufügen.</p> <p>Wangen und Geländer sind in der originalen Farbigkeit mit pigmentierter Ölfarbe neu zu streichen.</p> <p>Nach der Reinigung der Stufen erfolgt die</p>			
- Fortsetzung auf nächster Seite -		Übertrag: .....		

# Leistungsverzeichnis

HSS Burghausen (2023)

<b>45</b>	<b>LV</b>	<b>Treppensanierung Nebentreppen BT A+B</b>		
02	Titel	Treppe Schulleitung Bauteil A		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Oberflächenbehandlung durch Schleifen, Ölen Die Trittstufen aus Eiche sollen holzsichtichtig verbleiben.</p> <p>Ein statischer Nachweis für das um- und wieder neu eingebaute Geländer inklusive aller Anschlüsse ist zu liefern.</p> <p>Zur Markierung der An- und Austrittstufen werden Messingschienen eingelegt.</p> <p>Siehe Anlage 6</p>			Übertrag: .....
<b>02.1</b>	<p><b>Demontage Treppengeländer mit Antrittspfosten und Transport zu AN</b></p> <p>Demontage Treppengeländer mit Antrittspfosten, Brüstungsgeländer und horizontale Podestwange ausbauen und in der Werkstatt des AN transportieren, die für den Wiedereinbau vorgesehenen und eingelagerten Elemente aus dem 2. OG ebenfalls in die Werkstatt des AN transportieren Den vorhandene Krümmling (180°) der ehemals aufgehenden Treppe auszubauen und zur Einlagerung seitlich zu lagern.</p>	<b>1 psch</b>		GP .....
<b>02.2</b>	<p><b>Abnahme schadstoffbelastete Beschichtung in Werkstatt AN und Vorbereitung für Wiedereinbau und Rücktransport</b></p> <p>Abnahme schadstoffbelastete Beschichtung in Werkstatt AN der Bauteile für den Wiedereinbau bestimmten Teile, Wange, Geländerstäbe Antrittspfosten, Vorbereiten für den Wiedereinbau und Rücktransport.</p> <p>Gesamtlänge des einzubauenden Brüstungs- und Treppengeländers ca. 3,50 m</p> <p>lockere und lose Farbschichten entfernen, Farbschicht unter Verwendung von geeignetem Absauggerät anschleifen, feinschleifen, Oberfläche mit warmem Wasser unter Zugabe von 1% Salmiak oder SE-1 Anlauger abwaschen, entfetten, Risse, Löcher, Ausbrüche niveaugleich ergänzen mit Holzkitt, Der Mehraufwand aufgrund der Schadstoffbelastung ist vom AN in den EP miteinzuberechnen.</p> <p>Vorbereitung der Holzteile und Holzverbindungen für die Montage am Einbauort.</p>			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

HSS Burghausen (2023)

45	LV	Treppensanierung Nebentreppen BT A+B		
02	Titel	Treppe Schulleitung Bauteil A		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag: .....				
		1 psch		GP .....
02.3	<b>Montage Brüstungs- und Treppengeländer</b> Wiedereinbau Brüstungs- und Treppengeländer vor Ort, zusammenfügen der Teile und befestigen am Untergrund Ziegelmauerwerk bzw. Holzbalkendecke, Zusammenfügen mit den vor Ort verbliebenen Elementen.  Gesamtlänge des Brüstungs- und Treppengeländers ca. 3,50 m	1 psch		GP .....
02.4	<b>Beschichtung Wangen und Geländer</b> Kittstellen und Holzergänzungen farbig grundieren, zweimal streichen, Voranstrich halbfett und Schlussanstrich fett bestehend aus Leinöl, Leinölstandöl, Holzstandöl, Balsamterpentinöl, Sikkative, weitere Zusatzstoffe biozidfrei und harzfrei, ausreichende Trocknungszeiten und eventuelles Zwischenschleifen der einzelnen Farbschichten sind in den Einheitspreis miteinzukalkulieren.	1 psch		GP .....
02.5	<b>reinigen und schleifen der Stufen.</b> Trittstufen mit Bürstenmaschine glätten und reinigen, anschließendes reinigen der Tritt- und Setzstufen mit Seifenlösung, anschließend leichtes überschleifen, feinschleifen der Stufen, Beschädigungen der Stufenkanten verschleifen und verrunden. gesamter Treppenlauf 5 Stufen, Preis je Stufe	5 St	EP .....	GP .....
02.6	<b>Oberflächenbehandlung der Stufen mit Fußbodenöl</b> 2 - 3 maliger Auftrag von Fußbodenöl	5 St	EP .....	GP .....
Übertrag: .....				



# Leistungsverzeichnis

HSS Burghausen (2023)

<b>45</b>	<b>LV</b>	<b>Treppensanierung Nebentreppen BT A+B</b>		
02	Titel	Treppe Schulleitung Bauteil A		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag: .....				
<b>02.7</b>	<b>Holzhandlauf reinigen und Auffrischen</b> Reinigen des Holz-Handlaufs durch Entfetten, Oberflächen mit Walnussöl-Harz-Gemisch behandeln, als Oberflächenauffrischung,	<b>3,5 m</b>	EP .....	GP .....
<b>02.8</b>	<b>Markierung An- /Austrittsstufe Länge 75 cm fräsen B 8mm T 10mm</b> <b>Messingschiene einlegen kleben</b> zur Markierung der An- bzw. Austrittsstufe im vorderen Bereich fräsen, Fräsbreite 8 mm, Frästiefe 10 mm Fräsung reinigen, aussaugen, Messingschiene an Klebeflächen anschleifen, entfetten, einkleben  Stufenlänge 75 cm,	<b>2 St</b>	EP .....	GP .....
<b>02.9</b>	<b>Statischer Nachweis Absturzsicherung</b> <b>Treppen-/Brüstungsgeländer</b> Zu liefern ist ein prüffähiger statischer Nachweis über das umgebaute und wiedereingebaute Brüstungs- und Treppengeländer der Treppe inkl. aller Befestigungen an der Treppenwange, der Verbindung zwischen Brüstungs- und Treppengeländer, sowie der Befestigung des Brüstungsgeländers an der Wand.	<b>1 psch</b>		GP .....
<b>Summe Titel 02</b>		<b>Treppe Schulleitung Bauteil A, Netto: .....</b>		

## Leistungsverzeichnis

Leistung (Titel)

**03**

**Differenztreppe Stadterker 2.OG**

# Leistungsverzeichnis

HSS Burghausen (2023)

45	LV	Treppensanierung Nebentreppen BT A+B		
03	Titel	Differenztreppe Stadterker 2.OG		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<b>Bestandsbeschreibung</b> Eingestemmte Treppe mit trapezförmigem Grundriss, Trittstufen Eiche, Setzstufen und Wangen Kiefer, holzsichtig  Einbauort: 2. Obergeschoss, Stadterker-Raum, Bauteil A  Siehe Anlage 7  <b>Ausführungsbeschreibung</b> Die Bestandstreppe ist intakt, die Oberflächen sind zu reinigen, zu schleifen und zu ölen.  Einbauort: 3. Obergeschoss, Stadterker-Raum, Bauteil A Siehe Anlage 8			
03.1	<b>reinigen und schleifen der Stufen.</b> Trittstufen mit Bürstenmaschine glätten und reinigen, anschließendes Reinigen der Tritt- und Setzstufen und die angrenzenden Innenseiten der Wangen mit Seifenlösung, anschließend leichtes überschleifen, feinschleifen der Stufen, Beschädigungen der Stufenkanten verschleifen und verrunden.	3 St	EP .....	GP .....
03.2	<b>Oberflächenbehandlung der Stufen mit Fußbodenöl</b> 2 - 3 maliger Auftrag von Fußbodenöl auf Tritt- und Setzstufen und Innenseiten der Wangen	25 St	EP .....	GP .....
Summe Titel 03		Differenztreppe Stadterker 2.OG, Netto: .....		

## Leistungsverzeichnis

Leistung (Titel)

**04**

**Differenztreppe Stadterker 3. OG**

# Leistungsverzeichnis

HSS Burghausen (2023)

<b>45</b>	<b>LV</b>	<b>Treppensanierung Nebentreppen BT A+B</b>		
04	Titel	Differenztreppe Stadterker 3. OG		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p><b>Bestandsbeschreibung</b></p> <p>Die nicht bauzeitliche Bestandstreppe wurde bereits abgebrochen. Einbauort: 3. Obergeschoss, Stadterker-Raum, Bauteil A</p> <p>Siehe Anlage 8</p> <p><b>Ausführungsbeschreibung</b></p> <p>Anstelle der abgebrochenen Treppe ist eine neue Treppe, aus Eiche, als aufgesattelte Treppe mit Winkelstufen mit 4 Stufen auf Holz UK herzustellen</p> <p>Einbauort: 3. Obergeschoss, Stadterker-Raum, Bauteil A Siehe Anlage 8</p>			
<b>04.1</b>	<p><b>aufgesattelte Treppe einläufig Holz Eiche 4 Stg.</b></p> <p>aufgesattelte Treppe in Eiche aus Winkelstufen auf Holz-UK. auf Trapezförmigem Grundriss, Stufenlänge von ca. 90 cm bis 190 cm, Steigungsverhältnis ca.14/35 cm, einschließlich UK, einpassen in bestehende Grundrissgeometrie, Materialstärke Trittstufen 4 cm Materialstärke Setzstufe 2,5 cm seitlicher Anschluss an verputztes Mauerwerk mit Holzsockelleiste Rechteckiger Querschnitt 16/50 mm, Oberkante gefast 6 mm, jeweils au Gehrung gestoßen, Oberfläche geölt mit Fußbodenöl wie Treppe</p>	<b>1 St</b>	EP .....	GP .....
<b>04.2</b>	<p><b>Markierung An- /Austrittsstufe 10mm Messingschiene einlegen kleben</b></p> <p>zur Markierung der An- bzw. Austrittsstufe im vorderen Bereich fräsen, Fräsbreite 8 mm, Frästiefe 10 mm Fräsung reinigen, aussaugen, Messingschiene an Klebeflächen anschleifen, entfetten, einkleben</p>	<b>2 St</b>	EP .....	GP .....
<b>Summe Titel 04</b>		<b>Differenztreppe Stadterker 3. OG, Netto:</b> .....		

## Leistungsverzeichnis

Leistung (Titel)

**05**

**Differenzstufen gotische Halle**

# Leistungsverzeichnis

HSS Burghausen (2023)

45	LV	Treppensanierung Nebentreppen BT A+B		
05	Titel	Differenzstufen gotische Halle		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<b>Bestandsbeschreibung, Ausführungsbeschreibung</b> In der gotischen Eingangshalle Stadtplatz sind auf 4 vorhandene betonierten Stufen, die mit Fliesenbelag bekleidet waren, Winkelstufen aus Eichenholz aufzusetzen.  Einbauort: EG, gotische Eingangshalle, Bauteil A  Siehe Anlage 9			
05.1	<b>aufgesattelte Treppe einläufig Holz Eiche 4 Stg.</b> aufgesattelte Treppe in Eiche aus Winkelstufen Massiv-Beton-UK Bestand. Stufenlänge ca. 100 cm Steigungsverhältnis ca.17,5/30 cm, Materialstärke Trittstufen 4 cm Materialstärke Setzstufe 2,5 cm unsichtbare Befestigung auf betonierten Stufen seitlicher Anschluss an verputztes Mauerwerk mit Holzsockelleiste Rechteckiger Querschnitt 16/50 mm, Oberkante gefast 6 mm, jeweils au Gehrung gestoßen, Oberfläche geölt mit Fußbodenöl wie Treppe		1 St	EP ..... GP .....
Summe Titel 05		Differenzstufen gotische Halle, Netto: .....		

## Leistungsverzeichnis

Leistung (Titel)

**13**

**Stundenlohnarbeiten**



# Leistungsverzeichnis

HSS Burghausen (2023)

45	LV	Treppensanierung Nebentreppen BT A+B		
13	Titel	Stundenlohnarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p><b>ZTV Stundenlohnarbeiten</b></p> <p>ZTV Stundenlohnarbeiten</p> <p>Die nachstehenden Verrechnungssätze sind unter Beachtung der preisrechtlichen Vorschriften zu ermitteln und gelten unabhängig von der Anzahl der abgerechneten Stunden. Sie enthalten den tatsächlichen Lohn mit den Zuschlägen für Gemeinkosten, Sozialkassenbeiträge, vermögenswirksame Leistungen und dergl., sowie Lohn und Gehaltsnebenkosten. Zuschläge für Nacht-, Sonn- und Feiertagsarbeiten sind jedoch nicht eingerechnet. Aufsichtsstunden werden nur nach vorheriger Vereinbarung vergütet. Sollte der Bieter über eine unten aufgeführte Berufsgruppe nicht verfügen, hat er die nächsthöher qualifizierte einzusetzen.</p> <p>Stundenlohnarbeiten sind gemäß VOB/ B §15 zu kalkulieren. Mit der Ausführung der im Leistungsverzeichnis vorgesehenen Stundenlohnarbeiten, deren Notwendigkeit sich erst aus dem Bauablauf bzw. der Bestandssituation ergibt, dürfen erst nach schriftlicher Anzeige durch den AN und erst nach ausdrücklicher, schriftlicher Anordnung durch den AG begonnen werden. Fehlt diese vorherige schriftliche Anordnung, besteht kein Vergütungsanspruch für Stundenlohnarbeiten. Stundenlohnarbeiten unterliegen den Bedingungen des geschlossenen Vertrages und sind Bestandteil der Teil bzw. Schlussrechnung. Stundenlohnarbeiten unterliegen den Mängelansprüchen und somit auch dem vertraglich vereinbarten Mängelbeseitigungseinbehalt. Der Umfang der im Einzelfall zu erbringenden Leistung wird bei der Anordnung festgelegt. Die Stundenlohnlisten mit Angabe von Art und Ursache und den dafür aufgewendeten Stunden sind getrennt nach Arbeitskräften sowie Angabe des Materialverbrauchs und des Maschinen- und Geräteeinsatzes zu führen und werktäglich bei der OÜ, z.B. per Faxversand, einzureichen.</p>			
13.1	<p><b>Vorarbeiter/-in sämtliche Kosten/Zuschläge</b></p> <p>STLB-Bau 10/2019 091</p> <p>Stundenlohnarbeiten durch Vorarbeiter/-in</p> <p>der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.</p>			
		25 h	EP .....	GP .....
	Übertrag: .....			

# Leistungsverzeichnis

HSS Burghausen (2023)

45	LV	Treppensanierung Nebentreppen BT A+B		
13	Titel	Stundenlohnarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag: .....				
13.2	<b>Spezialbaufacharbeiter/-in sämtliche Kosten/Zuschläge</b> STLB-Bau 10/2019 091 Stundenlohnarbeiten durch Spezialbaufacharbeiter/-in der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.	25 h	EP .....	GP .....
13.3	<b>Baufacharbeiter/-in sämtliche Kosten/Zuschläge</b> STLB-Bau 10/2019 091 Stundenlohnarbeiten durch Baufacharbeiter/-in der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.	50 h	EP .....	GP .....
Summe Titel 13		Stundenlohnarbeiten, Netto: .....		

# LV-Zusammenfassung

## HSS Burghausen (2023)

45	LV	Treppensanierung Nebentreppen BT A+B		
Nr.	Bezeichnung		Seite	Gesamt in EUR
00	Titel	Vorbemerkungen	2	nur Textinformation
01	Titel	Nebentreppe Bauteil B	15	.....
02	Titel	Treppe Schulleitung Bauteil A	21	.....
03	Titel	Differenztreppe Stadterker 2.OG	26	.....
04	Titel	Differenztreppe Stadterker 3. OG	28	.....
05	Titel	Differenzstufen gotische Halle	30	.....
13	Titel	Stundenlohnarbeiten	32	.....
<b>Summe LV 45 Treppensanierung Nebentreppen BT A+B</b>				
			<b>Angebotssumme, Netto:</b>	EUR ..... .....
Stempel			zzgl. MwSt. (19,0 %):	EUR ..... .....
..... Anbieter - Unterschrift			<b><u>Angebotssumme, Brutto:</u></b>	EUR <u>.....</u> <u>.....</u>